

## Obrazac 19

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagreb

Poslovni broj spisa: St-248/17

Dužnik: EMI-RACUNALSTVO d.o.o. u stečaju, OIB: 45054341571, Kuhačeva 13, 10 000 Zagreb

## TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

## I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

## Prvi viši isplatni red

Red. br.	Ime prezime tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa i sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Stepinac Ana	39991212797	Antuna pl. Zdenčaja 6, 10 010 Velika Gorica	50.987,34 bruto 37.928,92 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			50.987,34	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
2.	Vukadin Ivo	31295543981	Tratinska 44, 10 000 Zagreb	166.2017,83 bruto 91.362,93 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			166.207,83	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
3.	Žubričić Jasna	20003307678	Vinogradi 64, 10 000 Zagreb	74.723,70 bruto 48.926,06 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			74.723,70	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
4.	Stepinac mario	92836222818	Antuna pl. Zdenčaja 6, 10 010 Velika Gorica	190.405,00 bruto 126.639,90 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			190.405,00	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
5.	Vukadin Sonja	9742419202	Tratinska 44, 10 000 Zagreb	45.198,34 bruto 33.842,30 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			45.198,34	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
6.	Balaban Božica	3228441672	Rudeška cesta 49	6.667,00 bruto 4.746,00 neto	Obračunska isprava za obračun plaće			6.667,00	Nedostatak ugovora o radu te prijave i odjave	
7.	RH, ministarstvo financija Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupan po Županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	18683136487	Savska cesta 41, 10 000 Zagreb	80.091,13	Porezi i doprinosi prema općem Poreznom zakonu i zakonu o doprinosima za radnike	80.091,13	Računi 1880; 2283; 8168			
	UKUPNO:			614.280,34		80.091,13		534.189,21		

## Drugi viši isplatni red

Red. br.	Ime prezime tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa i sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
----------	---	----------------	------------------------------	----------------------------	------------------------------------	-------------------------	---------------------------------	-------------------------	-----------------------------	--

1.	M – san grupa d.d.	34695138236	Buzinski prilaz 10, 10 010 Zagreb	15.896,57	Računi navedeni u izvatku iz ovjerenih poslovnih knjiga		Računi: br 143197-11-1 od 15.10.2013.	15.896,57	Zastara računa	OV – 42968/2007, od 27.11.2007.
2.	Crodux derivati dva d.d.	865396223	Savska Opatovina 35	25.406,97	Rješenje o ovrsi	25.406,97	Rješenje o ovrsi, Ovr-3425/15 od 12.10.2015., po javnom bilježniku Nikoli Tadiću			Ovr-3425/14
3.	Žubrinčić Emilijo	9363966861	Jadranska avenija 6/20, 10 000 Zagreb	583.476,90	Ugovor o pozajmici, konto kartica dužnika			583.476,90	nedostaje potvrda o uplati mjerodavne financijske institucije	
4.	Financijska agencija	85821130367	Ulica grada Vukovara 70, 10 000 Zagreb	1.071,68	Rješenje o ovrsi, Ugovor o obavljanju usluga, Rješenje nagodbenog vijeća	1.071,68	Rješenje o ovrsi Ovr-23/16 Ugovor o obavljanju usluga certificiranja, Rješenje nagodbenog vijeća HROZ od 13.09.2016, izvatci otvorenih stavki, računi			Ovr-23/16 od 21.01.2016.
5.	HOK osiguranje d.d.	432869175	Capraška 6, 10 000 Zagreb	71.624,05	Rješenje o ovrsi br. Ovr-1553/15, postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu br. Povrv- 4056/16	71.624,05	Izvadak iz poslovnih knjiga liste dospjelih a nenaplaćenih premija			
6.	Grad Zagreb	61817894936	Trg Stjepana Radića br. 1, 10 000 Zagreb	152.418,91	Kamatni listovi, Ugovor o zakupu poslovnog prostora Klasa: 372-01/96- 01/699 od 15.05.1996, Rješenje o ovrsi br. Ovr- 24175/2000 od 16.10.2000. Rješenje o ovrsi br. Ovr- 26194/2001 od 18.10.2001			152.418,91	Potraživanja su u zastari	
7.	NIKMARK d.o.o.	68755851940	Strojarska cesta 20, 10 000 Zagreb	98.888.403,94	Ugovor o kreditu broj OBS-183/11 od 28.05.2012. Ugovor o kreditu broj G-30/11 od 28.05.2012. Ugovor o dugoročnom kreditu 41/2016 od 22.03.2006. Ugovor o dugoročnom kreditu 42/2016 od 22.02.2006. Ugovor o dugoročnom kreditu broj 16/2010-DMSP od 23.03.2010. Ugovor o dugoročnom kreditu br. 27/2012- DPMS od 05.03.2012.			98.888.403,94	- Iz prijave nije moguće utvrditi novčani tijek prijavljenih sredstava da bi bila plaćena na račun dužnika te nema niti obveze vraćanja; - Uvidom u zemljišnoknjižne upise, pod Z-13755/2010 i Z-1646/2010, utvrđeno je da te isprave nisu priložene uz prijavu tražbine.; - Uvidom u Rješenje FINA-e, Regionalni centar Zagreb, klasa: UP-I-110-07/15- 01/8670, Ur. broj 04-06-16-8670-31 od 12. svibnja 2016. utvrđeno je da NIKMARK d.o.o. nije prijavio predmetnu tražbinu.; - Uvidom u sudski registar utvrđeno je da su svi sudoinici Sporazuma o upisu založnog prava (Z- 13755/2010 i Z1646/2010) bliske osobe (čl. 207, st 2. t 1, Stečajnog zakona); - Obzirom na nemogućnost uvida u evidenciju dužnika, čija potraživanja su prenijeta, prijavljena tražbina se osporava u cijelosti.	

8.	Hrvatska poštanska banka d.d.	87939104217	Jurišićeva 4, 10 000 Zagreb	28.623.850,94	Ugovor o dugoročnom kreditu br. 42/2006 od 22.02.2006. i dodaci, Izvadak iz poslovnih knjiga			28.623.850,94	<p>-Iz prijave nije moguće utvrditi novčani tijek prijavljenih sredstava da bi bila plaćena na račun stečajnog dužnika.; - Tražbina je osigurana založnim pravom na nekretnini treće osobe, ali nije navedeno u kojem iznosu će se namiriti, na istoj, kao razlučni vjerovnik; - Po ovršnoj ispravi, Sporazum br. 46/2010, priložen uz prijavu prestala je mogućnost namirenja (ističe se prigovor zastare za tražbinu koja je predmet navedenog sporazuma). Ugovor o dugoročnom kreditu sastavljen je u formi javnobilježničkog akta, broj 42/2006, dok dodaci ugovoru nemaju propisanu formu.; - Dužnik nema dokumentaciju iz koje bi bilo razvidno da bi se po navedenoj ovršnoj ispravi mogao pokrenuti postupak; - Iz izvataka iz poslovnih knjiga nije moguće utvrditi kada je koja obveza izvršena, radi se o kumulativnoj evidenciji, koju ispravu nije moguće ispitati te se iz opreza radi osporava.; - Ispitujući tražbinu nije bilo moguće utvrditi koliki je novčani iznos bio unijet u imovinu dužnika da bi je dužnik vratio (nema novčanog tijeka) jer prema raspoloživoj dokumentaciji stečajni dužnik nije primio novčana sredstva da bi bio u obvezi vratiti ih, a po osnovi ugovornih odnosa nužno je utvrditi kome i kada je bilo što isplaćeno od novčanih sredstava koja su predmet tražbine, te stanje žiro-računa stečajnog dužnika i mogućnost zaključenja predmetnog ugovora s osnova platežnih mogućnosti u trenutku zaključenja ugovora. Stečajni upravitelj nema cjelovite knjigovodstvene isprave temeljem kojih bi mogao ispitati tražbinu ali drži nužnim navesti da su prema javno dostupnim objavama, svi sudionici Ugovora o kreditu br. G-30/2011 (osnovni ugovor) bliske osobe (čl. 207. st. 2 Stečajnog zakona). Nema se uvida u evidenciju dužnika čija su potraživanja prenjeta te se iz tog razloga tražbina osporava u cjelosti jer ne proizilazi iz postojeće</p>
9.	UNIQA osiguranje d.d.	75665455333	Planinska 13, 10 000 Zagreb	61.912,32	Ugovori o osiguranju imovine	61.912,32	<p>- prijava tražbine u postupku predstečajne nagodbe; Rješenje o utvrđenju tražbina u postupku predstečajne nagodbe; - Rješenje o obustavi postupka predstečajne nagodbe, od 05.09.2016.; - ispis otvorenih stavki na dan 23.01.2018.; - obračun kamata; - Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Tt - 14/15813 od 01.09.2014.</p>		

10.	Hrvatska banka za obnovu i razvitak	26702280390	Strossmayerov trg g	18.998.509,09	Ugovor o kreditu broj: OBS 183/11 od 28.05.2012. Dodaci, Ugovor o kreditu br. OBS-183/11, od 06.12.2012. sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 30.05.2012. Ugovor o ustupu i prijenosu djela potraživanja od 18.09.2017.		18.998.509,09	-Iz prijave nije moguće utvrditi novčani tijek da bi novčana sredstva koja su predmet prijave bila plaćena na račun dužnika, niti jedna isprava ne upućuje na to, te stoga nije u obvezi vraćati isto - tražbina je osigurana založnim pravom na nekretnini u vlasništvu treće osobe bez naznake za koji će se iznos namiriti kao razlučni vjerovnik dužnika Golf&country club Zagreb d.o.o. - vjerovnik navodi da posjeduje ovršnu ispravu ali je ne prilaže uz prijavu - uvidom u potvrdu o ovršnosti utvrđuje se OU51/2015 sporazumu koji prilaže utvrđeno je da je sporazum ovršan s danom 03. lipnja 2015. a uvidom u sudski registar utvrđeno je da je nad Golf & country club Zagreb otvoren stečajni postupak s danom 02. lipnja 2015., St-245/2015, te navedenu klauzulu nije moglo ishoditi. - Ispitujući tražbinu nije bilo moguće utvrditi koliki je novčani iznos bio unijet u imovinu stečajnog dužnika da bi je dužnik morao vratiti, nema novčanog tijeka, a po osnovu ugovornih odnosa nužno je prvenstveno utvrditi kome i kada bi bilo što isplaćeno od novčanih sredstava koja su predmet tražbine, te stanje žiroračuna stečajnog dužnika te mogućnost zaključenja predmetnog ugovora s osnova platežnih mogućnosti. - također je izvršen i uvid u Rješenje FINA Regionalni centar Zagreb klasa: UP-I-110-07/15-01/8670, Ur. br. 04-06-16-8670-31, od 12. svibnja 2016. te je utvrđeno da vjerovnik nije prijavio tražbinu u postupku predstečajne nagodbe - uvidom u sudski registar utvrđuje se da su svi sudionici Ugovora o kreditu br. G-30/2011 koji prilježe pribavi bliske osobe (čl. 207. st 2 Stečajnog zakona)	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 31.05.2012., javni bilježnik Dubravka Giladinović Zagreb, broj: OV-2416/12
11.	PBZ – Leasing d.o.o.	57270798205	Radnička cesta 44, 10 000 Zagreb	6.390.360,00	Ugovor o financijskom leasingu nekretnine br. 100-11796		6.390.360,00	- novčana sredstva nisu uplaćena na račun dužnika, iznos od 6.459.943,74 prema dopunskom očitovanju vjerovnika uplaćen je na račun Importane d.o.o. (dana 04. travnja 2011.) - vezano za upis koji je izvršen pod broj Z-31482/09 pri Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, postoji uz prijavu Izjava o vraćanju vlasništva i brisanju upisa pod Z-31482/09. - iz javno dostupnih podataka upisa u zemljišne knjige razvidno je da je vjerovnik PBZ-Leasing d.o.o. ostao upisan temeljem upisa koji je bilo nužno brisati temeljem navedene izjave. Drugih upisa nije bilo. - ne postoji potvrda ovršnosti na priloženim ispravama, pa se ističe prigovor za stare - također se ukazuje da je član društva g-din Ivo Vukadin istovremeno i zaposlenik društva u korist kojega je uplata izvršena	Bjanko zadužnice posl. br.: OV - 5603/2011; OV - 5610/2011; OV - 3448/2015; OV - 5605/2011; OV - 5604/2011 OV - 5609/2011 OV - 5606/2011 OV - 5608/2011
12.	RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupana po županijskom državnom odvjetništvu u Zagrebu	18683136487	Savska cesta 41, 10 000 Zagreb	1.974.775,92	Porezi, doprinosi i druga javna davanja	1.974.775,92	- JOPPD obraci 14059; 14090; 14091; 14120; 14151; 14181; 14243; 14273; 14304; 14334; 14365; 16125; - PDV za 2013; 2014, Prijava turističke članarine, ovjereni knjigovodstveni izlisti ISPU za konta 1317		
UKUPNO:				155.787.714,27		2.134.791,00	153.652.920,27		

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Stečajni dužnik nema upisanih razlučnih prava.

## III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

1.	PBZ – Leasing d.o.o.	57270798205	Radnička cesta 44, 10 000 Zagreb	Vlasništvo – upisano u zemljišnim knjigama	Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, k.č. br. 1781 u naravi kuća, popisni broj 4129 dvoršte, zgrada i oranice u Kuhačevoj ul. 13, površine 2160 m2 u A II, zk. ul. 7552, k.o. grad Zagreb i to: ZK tijelo II- novogradnja poslovne jednokratne dvorštne zgrade u						
----	----------------------	-------------	--	---	---	--	--	--	--	--	--

